



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg

Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

**Ogłoszenie dodatkowych
informacji, informacje o
niekompletnej procedurze lub
sprostowanie**

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: [Związek Międzygminny "Czysty Region"](#)

Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: [ul. Portowa 47](#)

Miejscowość: [Kędzierzyn-Koźle](#)

Kod pocztowy: [47-205](#)

Państwo: [Polska \(PL\)](#)

Punkt kontaktowy: [Związek Międzygminny "Czysty Region" ul. Portowa 47](#)

Tel.: [+48 774461190](#)

Osoba do kontaktów: [Elżbieta Masternak-Huczek](#)

E-mail: e.masternak@czystyregion.pl

Faks: [+48 774461148](#)

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* <http://www.czystyregion.bip-e.pl>

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

Instytucja zamawiająca

Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Wyłonienie Partnera Prywatnego, który zajmie się budową, utrzymywaniem i eksploatacją regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych na terenie Związku Międzygminnego "Czysty Region"

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

Opis potrzeb i wymagań Związku

Koncesjodawcą jest:

- * Związek Międzygminny "Czysty Region", ul. Portowa 47, 47-205 Kędzierzyn-Koźle;
 - * Miejskie Składowisko Odpadów Spółka z o.o., ul. Naftowa 7, 47-230 Kędzierzyn-Koźle
- W dalszej części ogłoszenia koncesjodawca jest określany również jako "Związek".

a) Sposób prowadzenia postępowania

Na etapie ogłoszenia o koncesji Związek zamierza określić wyłącznie minimalne wymagania, które będą musiały być zachowane dla osiągnięcia celu zakładanego przez Związek, tj.:

- instalacja, która zostanie wybudowana przez Partnera Prywatnego będzie musiała spełniać wymagania regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych zgodnie z art. 35 ust. 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i odpowiadać oczekiwaniom Związku określonym w punkcie II.1.3.e) ogłoszenia;
- przepustowość, technologia i przyjęte rozwiązania instalacji muszą być zaprojektowane w taki sposób, aby zapewniały osiągnięcie przez Związek zgodnego z przepisami poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami frakcji odpadów określonych w art. 3b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz zgodnego z przepisami ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania (art. 3c wskazanej ustawy).

Na stronie www.czystyregion.bip-e.pl będą publikowane informacje dotyczące przebiegu postępowania, w tym także zagadnienia, będące przedmiotem negocjacji.

Po przeprowadzeniu negocjacji i zapoznaniu się z koncepcjami technologicznymi i biznesowymi Kandydatów, Związek doprecyzuje swoje potrzeby i wymagania na etapie przekazywania zaproszenia do składania ofert. Związek, uwzględniając przebieg negocjacji oraz preferencje Kandydatów, opíše przedmiot koncesji w sposób odpowiadający swoim potrzebom, przy zachowaniu zasady uczciwej konkurencji.

b) Wkład Związku

Związek odda do dyspozycji Partnera Prywatnego nieruchomości przewidzianą pod budowę regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.

Teren przewidziany pod realizację instalacji składa się z następujących działek:

- działka nr 39/5, obręb Sławęcice, o powierzchni 0,2298 ha
- działka nr 39/6, obręb Sławęcice, o powierzchni 7,7198 ha
- działka nr 39/7, obręb Sławęcice, o powierzchni 15,0175 ha

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie – Koźlu księga wieczysta nr OP1K/00053927/1.

Sposób przekazania nieruchomości na rzecz Partnera Prywatnego (np. sprzedaż, aport do spółki) zostanie ustalony po zakończeniu negocjacji.

Po zakończeniu negocjacji zostanie ustalone, czy nieruchomość będzie przekazywana w całości lub czy wystarczające będzie przekazanie tylko jej części.

Obecnie nieruchomość stanowi własność Gminy Kędzierzyn – Koźle. W związku z przekształceniem wcześniejszego trwałego zarządcy w spółkę kapitałową (Miejskie Składowisko Odpadów Sp. z o.o.) nieruchomość zostanie oddana w użytkowanie wieczyste spółki. Do czasu zakończenia postępowania w sprawie partnerstwa publiczno – prywatnego planowane jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości poprzez oddanie jej w użytkowanie wieczyste Miejskiego Składowiska Odpadów Sp. z o.o.

Związek uzyskał również decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Regionalnego Centrum Zagospodarowania i Unieszkodliwiania Odpadów w Kędzierzynie – Koźlu”,

wydaną w dniu 14 stycznia 2011 r. przez Prezydenta Miasta Kędzierzyna – Koźle. Decyzja może zostać przeniesiona na Partnera Prywatnego lub podmiot, który będzie zajmował się bezpośrednio budową instalacji regionalnej.

Szacuje się, że do instalacji regionalnej z terenu Związku może trafiać:

- ok. 50.000 Mg/rok zmieszanych odpadów komunalnych,
- ok. 3.000 Mg/rok selektywnie zbieranych odpadów zielonych,
- ok. 15.000 Mg/rok odpadów komunalnych segregowanych „u źródła”.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami zmieszane odpady komunalne i selektywnie zbierane odpady zielone muszą trafiać do instalacji regionalnej. Zasady przekazywania do instalacji regionalnej odpadów komunalnych segregowanych „u źródła” i związane z tym płatności będą przedmiotem negocjacji.

c) Wkład i wynagrodzenie Partnera Prywatnego

Głównym zadaniem Partnera Prywatnego będzie sfinansowanie budowy, a także ponoszenie kosztów utrzymania i eksploatacji regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. Związek nie wyklucza również uwzględnienia w trakcie postępowania zadań dodatkowych, jak np. włączenie się Partnera Prywatnego w kampanię informacyjno-edukacyjną dotyczącą segregacji odpadów. Po wybudowaniu instalacji regionalnej Partner Prywatny ma ponosić ryzyko dostosowywania instalacji do zmian przepisów dotyczących obowiązków gmin w zakresie odzysku i unieszkodliwiania odpadów. Obowiązki Partnera Prywatnego w tym zakresie zostaną uszczegółowione po przeprowadzeniu negocjacji.

Wynagrodzeniem Partnera będzie prawo do pobierania pożytków z eksploatacji regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. Wysokość opłaty za przyjmowanie zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów zielonych, a ewentualnie również innych odpadów lub pozostałości z sortowania odpadów komunalnych będzie regulowana w umowie między Związkiem a Partnerem Prywatnym. Przewiduje się, że Partner Prywatny będzie eksploatował instalację przez 20 lat (długość tego okresu może ulec zmianie po przeprowadzeniu negocjacji).

d) Formy współpracy

Preferowaną formą współpracy jest spółka z udziałem Związku, Miejskiego Składowiska Odpadów Sp. z o.o. oraz Partnera Prywatnego. Umowa spółki lub dodatkowa umowa (zawierana niezależnie od umowy spółki) będzie regulowała odpowiednio prawa i obowiązki stron oraz podział ryzyk. Związek nie wyklucza wprowadzenia w zaproszeniu do składania ofert innej formy współpracy, jeżeli w trakcie negocjacji pojawią się inne propozycje.

e) Regionalna instalacja

Zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego w regionie południowo – wschodnim (obejmującym teren Związku) przewidziano budowę instalacji do mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych, instalacji do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów oraz składowiska odpadów.

Związek oczekuje, że Partner Prywatny wybuduje, utrzyma i będzie eksploatował instalację do mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych oraz instalację do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów.

Składowisko odpadów funkcjonuje w Kędzierzynie – Koźlu. Istnieje możliwość przekazania składowiska odpadów Partnerowi Prywatnemu. Związek nie wyklucza, że po przeprowadzeniu negocjacji postępowanie w sprawie partnerstwa publiczno – prywatnego zostanie rozszerzone również na przejęcie i ewentualną rozbudowę w przyszłości (po wyczerpaniu obecnej pojemności) składowiska odpadów.

Związek sugeruje, aby regionalna instalacja została wybudowana według założeń decyzji środowiskowej, o której mowa w punkcie b). Będzie to oznaczać, że instalacja po wybudowaniu zostanie ujęta w uchwale w sprawie wykonania Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego, co wynika z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw. Z tego powodu Związek nie wyklucza, że przy ocenie złożonych ofert będą preferowane oferty opierające się na koncepcji zawartej w decyzji środowiskowej. Równocześnie Związek nie wyklucza możliwości realizacji innej koncepcji, jeżeli Partner Prywatny uzna takie rozwiązanie za dogodniejsze. W takim przypadku na Partnerze Prywatnym będzie spoczywać ryzyko uznania przez Sejmik instalacji za instalację regionalną w uchwale w sprawie wykonania Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego.

Związek zastrzega sobie prawo precyzyjnego określenia w zaproszeniu do składania ofert wymogów dotyczących regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów regionalnych, mimo że ryzyko związane z budową i eksploatacją instalacji będzie obarczało Partnera Prywatnego.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający <i>(jeżeli dotyczy)</i>
Główny przedmiot	90514000	
Dodatkowe przedmioty	45223800	

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Numer referencyjny: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- eNotices
- TED eSender

Login: [ENOTICES_ZMCR](#)

Dane referencyjne ogłoszenia: [2013-044323](#) rok i numer dokumentu

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2013/S 065-108830](#) z dnia: [03/04/2013](#) (dd/mm/rrrr)

IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

[29/03/2013](#) (dd/mm/rrrr)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- Zamówienia nie udzielono
- Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- Oba przypadki

VI.3.2)

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się Zamiast: Powinno być:
zmieniany tekst:

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajdują się Zamiast: Powinno być:
zmieniane daty:

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić

VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia

Miejsce, w którym należy dodać tekst: Tekst do dodania:

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

14/05/2013 (dd/mm/rrrr) - ID:2013-064872